



**THÁNG 4-2012**

**KỶ I  
(THÁNG 2 KỶ)  
NĂM THỨ 58**

**Tòa soạn:**

**48 LÝ THƯỜNG KIỆT - HÀ NỘI**

**Fax: (04) 39.362.750**

**Email:**

**tapchitoaannhandan@gmail.com**

**Tổng Biên tập:**

**Thẩm phán**

**Tòa án nhân dân tối cao**

**LÊ HỒNG QUANG**

**ĐT: (04) 39.369.290**

**Phó Tổng Biên tập:**

**LÊ PHÚC HỖ**

**ĐT: (04) 39.369.231**

**TRẦN VĂN CHÂU**

**ĐT: 091.851.2047**

**Ban Biên tập**

**ĐT: (04) 39.369.230**

**Ban Trị sự - Kế toán:**

**ĐT: (04) 39.341.735**

**Giấy phép xuất bản số:**

**371/GP-BVHTT**

**của Bộ Văn hóa - Thông tin**

**Tài khoản:**

**0611001629260**

**Ngân hàng TMCP ngoại thương**

**Việt Nam - Chi nhánh Ba Đình**

**Chế bản và in tại:**

**Xí nghiệp Bản đồ 1 -**

**Cty TNHH MTV Trắc địa Bản đồ**

**Nộp lưu chiếu tháng 4 - 2012**

**Giá: 15.500đ**



**TẠP CHÍ**

# **Toà án nhân dân**

**CƠ QUAN CỦA TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO**

## **MỤC LỤC**

### **BÌNH LUẬN**

- **TƯỚNG DUY LƯỢNG-** Những vấn đề cơ bản về định chỉ giải quyết vụ án dân sự 1
- **NGUYỄN KHẮC QUANG-** Quyết định hình phạt tù có thời hạn đối với người chưa thành niên phạm tội 9
- **HOÀNG HÙNG HẢI-** Tôn trọng quyền bình đẳng của công dân trong phiên tòa xét xử hình sự 13

### **PHÁP LUẬT THỰC TIỄN**

- **NGUYỄN BÌNH AN-** Công chứng hợp đồng cho thuê nhà ở làm văn phòng của doanh nghiệp kinh doanh bất động sản 20
- **NGUYỄN VĂN TUẤN-** Một số vướng mắc trong công tác thi hành án hình sự và kiến nghị hoàn thiện 23

### **TRAO ĐỔI Ý KIẾN**

- **CHU THỊ CHÂU-** Tranh chấp đất đai hay tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất 26
- **BAN BIÊN TẬP-** Về bài viết: "Xác định thời hiệu trong vụ án lấn chiếm đất đai" 28

### **THAM KHẢO**

- **HOÀNG THỊ HẢI YẾN-** Bàn về khái niệm lỗi trong trách nhiệm dân sự ngoài hợp đồng 31

### **GIỚI THIỆU QUYẾT ĐỊNH GIÁM ĐỐC THẨM**

- Quyết định Giám đốc thẩm số 24/2011/HS-GĐT ngày 07/12/2011 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao về vụ án hình sự, các bị cáo bị kết án về các tội "cướp tài sản" và "hiếp dâm" 41